

# Statistische Berichte

des Statistischen Amtes des Saarlandes



Saarbrücken 1, Hardenbergstraße 3,

Fernsprecher 5929

MI 4 - vj 3/73

Ausgegeben am 4. Oktober 1973

## Preisindex für Bauwerke im August 1973

Während der Preisindex für Wohngebäude -Bauleistungen am Gebäude-sich im Saarland in der Zeit von Mai bis August um 0,8 % auf 213,4 (Basis 1960 = 100) erhöhte, ging der Preisindex für gewerbliche Betriebsgebäude um 0,5 % zurück.

Die Preise tendierten im Berichtsvierteljahr größtenteils nach oben, jedoch wurden bei einzelnen Bauleistungen, durch verschlechterte Auftragslage, beträchtliche Preisnachlässe gemeldet; so vor allem bei den Stahlbetonarbeiten, die im Rahmen des gesamten Wägungsschemas ein deutliches Gewicht besitzen. Dies bewirkte bei den Nichtwohngebäuden einen seit November 1971 erstmaligen Indexrückgang.

In Jahresfrist (August 1972 bis August 1973) ist bei den Wohngebäuden ein Auftrieb von 9,2 % und bei den Nichtwohngebäuden von 7,6 % eingetreten.

Statistische Berichte mit \*(Stern) vor der Nummerung enthalten Angaben, die alle Statistischen Landesämter für ihren Bereich unter gleicher Kennziffer veröffentlichen (Mindestveröffentlichungsprogramm der Statistischen Landesämter)

## PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE 1)

Indices der einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in %	
	1971	1972	1972		1973			August 1973 gegen	
			Durchschnitt	Aug.	Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Aug. 72
EINFAMILIENGEBÄUDE									
Erd- und Grundbauarbeiten	172,1	180,2	180,8	182,1	182,1	191,8	192,1	+ 6,3	+ 0,2
Erdarbeiten	172,1	180,2	180,8	182,1	182,1	191,8	192,1	+ 6,3	+ 0,2
Rohbauarbeiten	184,6	197,0	199,1	199,9	200,8	215,7	217,1	+ 9,0	+ 0,6
Mauerarbeiten	200,7	215,4	218,1	219,3	219,6	234,9	236,1	+ 8,3	+ 0,5
Beton- und Stahlbetonarbeiten	172,3	183,4	185,3	185,3	186,0	201,9	201,9	+ 9,0	-
Betonwerksteinarbeiten	202,2	217,8	220,5	220,5	225,3	237,4	238,5	+ 8,2	+ 0,5
Zimmerarbeiten	175,5	184,1	185,0	187,8	188,8	206,6	213,0	+15,1	+ 3,1
Dachdeckungsarbeiten	189,1	202,9	205,6	206,1	206,2	216,6	216,6	+ 5,4	-
Klempnerarbeiten	162,9	174,1	174,9	174,9	178,3	180,6	181,2	+ 3,6	+ 0,3
Ausbauarbeiten	172,5	190,4	192,2	195,1	200,8	209,4	211,8	+10,2	+ 1,1
Putz- und Stuckarbeiten	172,4	195,6	199,0	199,0	199,0	213,0	214,2	+ 7,6	+ 0,6
Fliesen- und Plattenarbeiten	166,5	177,3	179,9	180,3	181,7	190,3	193,1	+ 7,3	+ 1,5
Tischlerarbeiten	187,6	208,9	209,2	215,7	227,5	234,5	237,5	+13,5	+ 1,3
Schlosserarbeiten	172,0	184,4	187,6	187,6	193,4	204,8	205,8	+ 9,7	+ 0,5
Verglasungsarbeiten	213,1	224,8	224,8	233,6	241,1	241,1	246,0	+ 9,4	+ 2,0
Ofen- und Herdarbeiten	178,6	192,2	193,9	193,9	196,7	211,5	211,5	+ 9,1	-
Anstricharbeiten	166,5	177,8	181,5	181,5	182,2	189,4	192,2	+ 5,9	+ 1,5
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	128,4	134,4	136,8	136,8	136,8	141,9	142,7	+ 4,5	+ 0,6
Klebearbeiten (Beläge)	104,9	111,7	113,1	113,6	115,4	117,1	120,7	+ 6,7	+ 3,1
Haus technische Anlagen	185,3	197,0	197,3	197,5	211,1	214,4	216,3	+ 9,6	+ 0,9
Zentralheizungsanlagen	198,5	209,4	209,9	209,9	226,1	229,9	233,2	+11,1	+ 1,4
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	185,9	198,3	198,4	198,9	214,1	215,6	215,7	+ 8,7	-
Starkstromanlagen	165,3	177,4	177,7	177,7	185,0	190,6	193,3	+ 8,6	+ 1,4
Schwachstromanlagen	162,8	173,0	173,5	173,5	179,5	184,4	186,7	+ 7,6	+ 1,2
Bauforderungen am Gebäude insgesamt	180,2	194,2	195,9	197,4	201,5	212,6	214,4	+ 9,4	+ 0,5

1) Einschl. Mehrwertsteuer

noch: PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE 1)

Indices der einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in % August 1973 gegen	
	1971	1972	1972		1973			Aug. 72	Mai 73
	Durchschnitt		Aug.	Nov.	Febr.	Mai	Aug.		
MEHRFAMILIENGEBÄUDE									
Erd- und Grundbauarbeiten	167,9	177,5	178,8	179,8	179,8	188,9	188,9	+ 5,6	-
Erdarbeiten	167,9	177,5	178,8	179,8	179,8	188,9	188,9	+ 5,6	-
Rohbauarbeiten	183,8	196,4	198,6	199,1	199,9	215,0	215,9	+ 8,7	+ 0,4
Mauerarbeiten	197,6	212,0	214,6	215,8	215,8	231,0	232,3	+ 8,2	+ 0,6
Beton- und Stahlbetonarbeiten	173,4	184,7	186,7	186,7	187,5	203,5	203,5	+ 9,0	-
Betonwerksteinarbeiten	203,1	218,8	221,5	221,5	226,5	238,7	239,8	+ 8,3	+ 0,5
Zimmerarbeiten	164,1	173,9	175,2	176,3	178,3	197,4	204,1	+16,5	+ 3,4
Dachdeckungsarbeiten	195,1	208,5	211,4	211,9	211,9	222,0	222,0	+ 5,0	-
Klempnerarbeiten	162,9	174,1	174,9	174,9	178,3	180,6	181,2	+ 3,6	+ 0,3
Ausbauarbeiten	173,0	190,1	192,0	194,5	200,0	208,3	210,8	+ 9,8	+ 1,2
Putz- und Stuckarbeiten	172,0	194,7	198,0	198,0	198,0	212,4	213,6	+ 7,9	+ 0,6
Fliesen- und Plattenarbeiten	166,5	177,3	179,9	180,3	181,7	190,3	193,1	+ 7,3	+ 1,5
Tischlerarbeiten	188,1	209,7	210,1	216,6	228,4	235,5	238,5	+13,5	+ 1,3
Schlosserarbeiten	171,3	183,6	186,9	186,9	192,6	205,5	206,1	+10,3	+ 0,3
Verglasungsarbeiten	213,9	225,6	225,6	234,5	241,4	241,5	246,4	+ 9,2	+ 2,0
Ofen- und Herdarbeiten	184,0	190,3	190,3	190,3	199,8	203,2	203,2	+ 6,8	-
Anstricharbeiten	170,4	182,6	186,4	186,4	187,4	194,8	197,7	+ 6,1	+ 1,5
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	142,2	149,6	152,3	152,3	152,3	159,3	160,7	+ 5,5	+ 0,9
Klebearbeiten (Beläge)	112,4	120,4	122,2	122,5	124,8	126,5	132,2	+ 8,2	+ 4,5
Haustechnische Anlagen	177,9	188,9	189,0	189,3	201,2	204,0	205,3	+ 8,6	+ 0,6
Zentralheizungsanlagen	190,1	199,7	200,2	200,2	214,0	217,2	219,9	+ 9,8	+ 1,2
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	182,0	193,2	193,2	193,8	208,2	209,3	209,3	+ 8,3	-
Starkstromanlagen	162,9	174,6	174,7	174,7	181,7	186,5	188,8	+ 8,1	+ 1,2
Schwachstromanlagen	162,7	172,9	173,4	173,4	179,3	184,2	186,5	+ 7,6	+ 1,2
Baulieferungen an Gebäude insgesamt	179,2	193,0	194,8	196,0	199,7	210,9	212,3	+ 9,0	+ 0,7

1) Einschl. Mehrwertsteuer

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in %	
								August 1973	
								gegen	
	1971	1972	1972		1973				
	Durchschnitt		Aug.	Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Aug. 72	Mai 73
WOHNGEBÄUDE INSGESAMT									
Erd- und Grundbauarbeiten	170,7	179,3	180,2	181,3	181,3	190,8	191,0	+ 6,0	+ 0,1
Erdarbeiten	170,7	179,3	180,2	181,3	181,3	190,8	191,0	+ 6,0	+ 0,1
Rohbauarbeiten	184,2	196,7	198,8	199,5	200,3	215,4	216,5	+ 8,9	+ 0,5
Mauerarbeiten	199,1	213,6	216,2	217,5	217,6	232,8	234,1	+ 8,3	+ 0,6
Beton- und Stahlbetonarbeiten	173,0	184,2	186,1	186,1	186,8	202,8	202,8	+ 9,0	-
Betonwerksteinarbeiten	202,7	218,2	220,9	220,9	225,9	238,0	239,1	+ 8,2	+ 0,5
Zimmerarbeiten	172,3	181,2	182,2	184,5	185,8	204,0	210,5	+15,5	+ 3,2
Dachdeckungsarbeiten	191,7	205,4	208,1	208,6	208,7	219,0	219,0	+ 5,2	-
Klempnerarbeiten	162,9	174,1	174,9	174,9	178,3	180,6	181,2	+ 3,6	+ 0,3
Ausbauarbeiten	172,8	190,4	192,2	194,9	200,4	208,9	211,3	+ 9,9	+ 1,1
Putz- und Stuckarbeiten	172,3	195,4	198,7	198,7	198,7	212,7	213,9	+ 7,6	+ 0,6
Fliesen- und Plattenarbeiten	166,5	177,5	179,9	180,3	181,7	190,3	193,1	+ 7,3	+ 1,5
Tischlerarbeiten	187,8	209,3	209,6	216,1	227,9	234,9	237,9	+13,5	+ 1,3
Schlosserarbeiten	171,6	184,0	187,2	187,2	192,9	205,2	206,0	+10,0	+ 0,4
Verglasungsarbeiten	213,8	226,6	226,9	235,8	241,3	241,4	246,3	+ 8,6	+ 2,0
Ofen- und Herdarbeiten	181,7	191,1	191,8	191,8	198,5	206,7	206,7	+ 7,8	-
Anstricharbeiten	168,4	180,2	183,9	183,9	184,7	192,0	194,8	+ 5,9	+ 1,5
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	134,8	141,6	144,1	144,1	144,1	150,1	151,1	+ 4,9	+ 0,7
Klebearbeiten (Beläge)	108,9	116,3	117,9	118,3	120,4	122,0	126,8	+ 7,5	+ 3,9
Haustechnische Anlagen	181,5	192,9	193,1	193,3	206,0	209,1	210,7	+ 9,1	+ 0,8
Zentralheizungsanlagen	195,1	205,5	206,0	206,0	221,2	224,8	227,8	+10,6	+ 1,3
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	183,8	195,5	195,6	196,1	210,9	212,1	212,2	+ 8,5	-
Starkstromanlagen	163,9	175,8	175,9	175,9	183,1	188,2	190,7	+ 8,4	+ 1,3
Schwachstromanlagen	162,7	173,0	173,5	173,5	179,4	184,3	186,6	+ 7,6	+ 1,2
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	179,8	193,7	195,4	196,7	200,6	211,7	213,4	+ 9,2	+ 0,8

1) Einschl. Mehrwertsteuer

# PREISINDEX FÜR NICHTWOHNUNGSBÄUDE 1)

Indices des einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in % August 1973 gegen	
	1971	1972	1972		1973				
	Durchschnitt		Aug.	Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Aug. 72	Mai 73
GEWERBLICHE BETRIEBSGEBÄUDE									
Erd- und Grundbauarbeiten	150,1	158,6	159,7	160,6	160,6	168,9	169,0	+ 5,8	+ 0,1
Erdarbeiten	150,1	158,6	159,7	160,6	160,6	168,9	169,0	+ 5,8	+ 0,1
Rohbauarbeiten	170,1	180,9	183,1	183,4	184,4	198,3	196,8	+ 7,5	- 0,8
Mauerarbeiten	190,3	204,1	206,5	207,9	209,0	223,4	223,8	+ 8,4	+ 0,2
Beton- und Stahlbetonarbeiten	164,8	174,4	176,5	176,5	177,5	191,5	189,3	+ 7,3	- 1,1
Dachdeckungsarbeiten	147,0	162,0	164,1	164,4	164,4	175,1	175,1	+ 6,7	-
Klempnerarbeiten	146,8	156,8	157,6	157,6	160,6	162,7	163,2	+ 3,6	+ 0,3
Ausbauarbeiten	156,4	168,5	170,5	171,4	172,1	179,5	180,8	+ 6,0	+ 0,7
Putz- und Stuckarbeiten	158,2	180,0	183,4	183,4	183,4	195,6	196,7	+ 7,3	+ 0,6
Fliesen- und Plattenarbeiten	150,0	159,7	162,1	162,4	163,7	171,4	174,0	+ 7,3	+ 1,5
Tischlerarbeiten	167,6	187,8	188,2	194,0	204,7	211,0	213,5	+13,4	+ 1,2
Schlosserarbeiten	147,3	153,7	156,0	156,0	159,7	165,8	168,3	+ 7,9	+ 1,5
Verglasungsarbeiten	160,0	166,2	166,3	168,6	168,6	172,8	172,8	+ 3,9	-
Anstricharbeiten	159,1	171,3	174,8	174,8	175,5	182,5	185,2	+ 5,9	+ 1,5
Klebearbeiten (Beläge)	94,5	100,6	101,9	102,3	104,0	105,5	108,7	+ 6,7	+ 3,0
Haus technische Anlagen	162,3	171,2	171,5	171,6	181,6	186,1	188,1	+ 9,7	+ 1,1
Zentralheizungsanlagen	163,9	170,5	170,7	170,7	180,8	185,0	186,6	+ 9,3	+ 0,9
Gas-, Wasser- Abwasserinstallationsanlagen	170,4	183,2	183,3	183,8	198,9	200,0	200,2	+ 9,2	+ 0,1
Starkstromanlagen	154,7	166,8	167,4	167,4	174,9	181,6	185,2	+10,6	+ 2,0
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	1) 167,5 2) 185,9	178,0 197,6	180,0 199,8	180,4 200,2	182,2 202,2	194,5 215,9	193,6 214,9	+ 7,6 + 7,6	- 0,5 - 0,5

1) Ohne Mehrwertsteuer

2) Einschl. Mehrwertsteuer

**PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE <sup>1)</sup>**  
 – Preisindizes der Bauleistungen am Gebäude –

Jahr Monat		Nichtwohngebäude  gewerbliche Betriebsgebäude	Wohngebäude						
			Einfamilien-  gebäude	Mehrfamilien-  gebäude	Wohngebäude insgesamt	davon nach Abschnitten			
						Erd- und Grundbauarbeiten	Rohbauarbeiten	Ausbauarbeiten	haustechnische Anlagen
1960 = 100									
2. Halbjahr 1959		96,7	97,2	97,1	97,1	95,3	97,3	97,2	96,5
D 1960		100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
D 1961		104,6	105,1	105,3	105,2	105,5	104,8	105,7	105,8
D 1962		112,0	111,9	112,2	112,0	114,7	113,0	110,9	110,6
D 1963		117,8	116,9	117,3	117,1	121,9	119,2	114,9	113,8
D 1964		124,2	122,8	123,1	122,9	128,4	125,8	120,4	117,2
D 1965		129,9	128,6	129,0	128,8	133,3	131,9	126,1	122,8
D 1966		132,5	132,4	132,6	132,5	133,4	134,7	130,5	129,1
D 1967		131,6	131,5	131,3	131,4	126,8	133,3	129,5	129,7
D 1968		138,7	138,3	138,0	138,2	133,5	141,1	135,0	135,7
D 1969		145,2	143,9	143,3	143,6	139,0	146,8	139,4	142,6
D 1970		169,1	164,0	163,3	163,6	159,8	168,6	157,2	161,0
D 1971		185,9	180,2	179,2	179,8	170,7	184,2	172,8	181,5
D 1972		197,6	194,2	193,0	193,7	179,3	196,7	190,4	192,9
1959 August		96,0	96,7	96,6	96,7	95,0	96,7	96,8	96,5
November		97,3	97,6	97,5	97,5	95,5	97,8	97,6	96,4
1960 Februar		98,0	98,1	98,1	98,1	96,6	98,2	98,1	98,0
Mai		100,7	99,7	99,7	99,8	100,5	100,3	99,5	98,1
August		100,7	100,7	100,8	100,8	101,4	100,7	100,7	101,1
November		101,0	101,4	101,4	101,4	101,5	100,8	101,8	102,7
1961 Februar		101,6	102,5	102,5	102,5	101,9	101,3	103,3	104,5
Mai		102,5	103,0	103,2	103,1	102,3	101,9	104,2	104,6
August		106,9	107,1	107,5	107,3	108,7	107,7	107,3	105,9
November		107,2	107,8	108,1	108,0	108,9	108,1	107,7	108,0
1962 Februar		108,2	109,0	109,2	109,1	109,5	109,1	109,0	108,9
Mai		112,1	111,7	112,1	111,9	115,8	113,2	110,4	109,7
August		112,9	112,8	112,9	112,8	115,2	113,9	111,9	110,4
November		114,7	114,1	114,4	114,3	118,1	115,6	112,4	113,2
1963 Februar		114,9	114,5	114,8	114,7	118,8	116,0	112,8	113,3
Mai		118,0	116,7	117,2	117,0	122,6	119,5	114,1	113,3
August		119,0	117,7	118,2	118,0	123,1	120,6	115,1	114,0
November		119,2	118,7	119,0	118,8	123,1	120,7	117,4	114,5
1964 Februar		119,8	119,0	119,3	119,1	123,1	120,9	117,6	115,2
Mai		125,4	123,3	123,7	123,5	130,0	127,2	120,3	116,3
August		125,5	123,8	124,1	124,0	130,2	127,4	121,0	117,0
November		126,0	124,9	125,2	125,1	130,2	127,7	122,6	120,3

<sup>1)</sup> Einschliesslich Umsatz – (Mehrwert-) steuer.  
 r Berichtigung

noch: PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE<sup>1)</sup>

— Preisindizes der Bauleistungen am Gebäude —

Jahr Monat		Nichtwohngebäude	Wohngebäude							
			gewerbliche Betriebsgebäude	Einfamilien- gebäude	Mehrfamilien- gebäude	Wohngebäude insgesamt	davon nach Abschnitten			
							Erd- und Grundbauarbeiten	Rohbauarbeiten	Ausbauarbeiten	haustechnische Anlagen
1960 = 100										
1965	Februar	126,2	125,2	125,7	125,5	129,9	127,8	123,2	121,4	
	Mai	131,3	129,5	129,8	129,7	135,6	133,5	126,2	122,6	
	August	131,1	129,9	130,2	130,1	133,8	133,5	127,3	123,0	
	November	130,9	129,8	130,3	129,9	133,7	132,7	127,6	123,9	
1966	Februar	131,2	130,8	131,2	131,0	133,5	133,0	129,3	127,1	
	Mai	133,2	133,1	133,2	133,2	133,4	135,6	130,9	129,4	
	August	133,0	133,0	133,1	133,1	133,5	135,3	130,9	130,0	
	November	132,6	132,7	132,9	132,8	133,1	134,9	130,8	130,0	
1967	Februar	131,9	131,9	131,9	131,9	127,9	133,6	130,6	129,8	
	Mai	131,7	131,4	131,4	131,4	127,2	133,2	129,7	129,6	
	August	131,5	131,3	131,1	131,2	126,0	133,4	128,8	129,6	
	November	131,2	131,2	130,9	131,0	126,1	133,0	128,7	129,9	
1968	Februar	137,4	137,1	136,8	137,0	131,7	139,4	134,2	135,5	
	Mai	138,2	137,5	137,3	137,4	133,0	140,3	134,1	135,1	
	August	139,7	139,3	139,0	139,1	134,4	142,2	136,0	136,1	
	November	139,6	139,3	138,9	139,1	134,8	142,3	135,7	136,1	
1969	Februar	139,9	139,8	139,4	139,6	134,8	142,5	136,3	137,4	
	Mai	144,4	143,0	142,8	142,9	139,8	146,8	138,2	140,0	
	August	146,3	144,8	144,1	144,4	139,8	147,5	140,3	143,6	
	November	150,0	147,9	147,0	147,5	141,7	150,2	142,9	149,4	
1970	Februar	161,0	157,7	156,8	157,3	153,5	160,5	152,1	158,2	
	Mai	170,9	164,7	164,1	164,4	161,7	170,9	156,8	158,8	
	August	171,7	165,5	165,0	165,2	161,9	171,2	158,1	160,4	
	November	172,7	168,1	167,2	167,6	161,9	171,9	161,9	166,5	
1971	Februar	175,8	172,0	170,6	171,3	162,4	174,4	163,4	180,2	
	Mai	188,3	181,1	180,4	180,8	172,6	186,8	171,8	181,2	
	August	189,8	182,8	182,0	182,4	173,9	187,7	175,0	182,1	
	November	189,7	185,0	183,9	184,5	173,7	187,9	180,8	182,6	
1972	Februar	191,3	188,4	187,2	187,9	174,7	189,6	184,3	192,2	
	Mai	199,1	195,1	194,1	194,6	180,8	198,8	190,0	192,8	
	August	199,8	195,9	194,8	195,4	180,2	198,8	192,2	193,1	
	November	200,2	197,4	196,0	196,7	181,3	199,5	194,9	193,3	
1973	Februar	202,2	201,5	199,7	200,6	181,3	200,3	200,4	206,0	
	Mai	215,9	212,6	210,9	211,7	190,8	215,4	208,9	209,1	
	August	214,9	214,4	212,3	213,4	191,0	216,5	211,3	210,7	
	November									
1974	Februar									
	Mai									
	August									
	November									

<sup>1)</sup> Einschliesslich Umsatz - (Mehrwert-) steuer.  
Berichtigung